

**YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

**Adil Varlık Yönetim Anonim Şirketi'nin
Genel Kuruluna**

1) Görüş

Adil Varlık Yönetim Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 01 Ocak -31 Aralık 2024 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Şirket'in durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 01 Ocak 2024- 31 Aralık 2024 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 15 Nisan 2025 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4) Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 514 ve 516'ncı maddelerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; topluluğun o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, şirketin topluluğun gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar.
- Topluluğun araştırma ve geliştirme çalışmaları.
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, aynı ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtır yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtır yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Mehmet Halim Şahin'dir.

İstanbul, 15 Nisan 2025

**İŞİK YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK ve BAĞIMSIZ
DENETİM A.Ş.**
An independent member of BKR International

Mehmet Halim Şahin
Sorumlu Denetçi





ADİL VARLIK YÖNETİM

ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2024 TARİHLİ FAALİYET RAPORU



İÇİNDEKİLER

- 1. GENEL BİLGİLER**
- 2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR**
- 3. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME FAALİYETLERİ**
- 4. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER**
- 5. FİNANSAL DURUM**
- 6. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ**
- 7. DİĞER HUSUSLAR**



Değerli Yönetim Kurulu Üyeleri,

Adil Varlık Yönetim A.Ş. 2024 yılında 100.945.752 TL tutarında tahsilat gerçekleştirmiştir. Tahsili gecikmiş alacaklar portföyümüzün 2024 bilanço değeri 238.297.230 TL olmuştur.

Adil Varlık 2024 yılında Turkcell Finansman A.Ş. ve Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi'nden 375.977.210 TL ana para bedelli portföyü 243.477.800 TL ödeme yaparak satın almıştır. Satın alma sonrası 2023 yılında 26.908.306 TL finansal varlıklar %785 artarak 2024 yılında 238.297.230 TL'ye yükselmiştir.

2024 yılını 44.876.331 TL öz kaynak ile kapatan Adil Varlık, aktif büyüklüğünü %208 artırarak 252.106.114 TL'ye yükseltmiştir. 2025 yılında yeni portföy alımları ile bilançosunu büyötmeyi, borçlularıyla adil bir ödeme planı çerçevesinde anlaşmalar yaparak tahsilatlarını arttırmayı hedeflemektedir.

Güven Çapan
Genel Müdür



ADİL VARLIK YÖNETİM ANONİM ŞİRKETİ
01.01.2024 - 31.12.2024 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU

1. GENEL BİLGİLER

1.1. Kurumsal Profil

Adil Varlık Yönetim A.Ş. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 18.04.2019 tarih ve 8330 sayılı kararı ile kuruluş iznini almış ve kuruluş iznine dayanarak 02.04.2019 tarihinde 20.000.000 TL sermaye ile kurulmuştur. BDDK'nın 29.08.2019 tarih ve 8513 sayılı kararı ile aldığı faaliyet izni çerçevesinde faaliyetlerine başlamıştır.

Şirketin sermayesi 14.04.2020 tarihinde alınan Yönetim Kurulu kararı ile 30.000.000 TL'na çıkarılmıştır. 14.07.2021 tarihinde 31541 sayılı Resmi Gazete de yayınlanan Varlık Yönetim Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları ile Devralınacak Alacaklara İlişkin İşlemler Hakkında Yönetmelik gereği şirket sermayesi 04.07.2022 tarih ve 10612 sayılı ticaret sicil gazetesinde yayınlanan kararla 30.000.000 TL'den 50.000.000 TL'ye çıkarılmıştır.

Şirket, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 143. ve geçici 1.maddeleri ile BDDK tarafından yayınlanan "Varlık Yönetim Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkındaki Yönetmelik"e uygun olarak, bankalar ve diğer mali kurumların alacaklarının ve diğer varlıklarının satın alınması, satılması, satın alınan alacakların borçlusundan tahsil edilmesi, varlıkların nakde çevrilmesi ve bunların yeniden yapılandırılması için hizmet verilmesinin yanı sıra bankaların, katılım bankalarının ve diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıklarının yeniden yapılandırılması veya üçüncü kişilere satışı konusunda, şirketlerin kurumsal, finansal yeniden yapılandırma ve alacaklarının yönetimi ve tahsilatı ile ilgili danışmanlık ve aracılık hizmeti vermektedir.

1.2. Şirket Bilgileri

Hesap Dönemi	01.01.2024 – 31.12.2024
Şirket Ünvanı	Adil Varlık Yönetim A.Ş.
Bağlı Bulunduğu Ticaret Sicil Müdürlüğü	İstanbul
Ticaret Sicil Numarası	202795-5
Adres	Zümrütevler Mah. Ural Sok. No: 30/11 Maltepe/İstanbul
Telefon	0.850.455 23 45
İnternet Adresi	www.adilvarlik.com.tr



1.3. Sermaye ve ortaklık yapısı ile bunlara ilişkin hesap dönemi içerisindeki değişiklikler

Sermaye Yapısı	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	TP	TP	TP	TP
	Tutar	Tutar	Oran %	Oran %
Mustafa YAZICI	50.000.000	100,00%	50.000.000	100,00%
Ödenmiş Sermaye	50.000.000	100,00%	50.000.000	100,00%

1.4. Varsa imtiyazlı paylara ve payların oy haklarına ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

1.5. Yönetim organı, üst düzey yöneticileri ve personel sayısı ile ilgili bilgiler

2024 yıl sonu itibarıyla Şirket, İstanbul'da bulunan Genel Müdürlüğü'nde 73 çalışanı ile faaliyetini sürdürmektedir.

Şirket Yönetim fonksiyonlarına göre; Varlık Yönetimi, Hukuk, Finans ve Mali İşler, İdari İşler ve İnsan Kaynakları, Bilgi İşlem, İç Kontrol ve Risk Yönetim departmanlarından oluşmuştur.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla şirketin üst yönetim kadrosunu Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcılarından oluşturmaktadır.

Şirket, Yönetim Kurulu ve Genel Müdür ile yönetim fonksiyonlarını yürütmektedir.

Yönetim Kurulu

Adı Soyadı	Görevi
Ali Emre Ballı	Yönetim Kurulu Başkanı
Mustafa Yazıcı	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Mina Yazıcı	Yönetim Kurulu Üyesi
Şeyma Nur Yazıcı	Yönetim Kurulu Üyesi
Murat Yönaç	Yönetim Kurulu Üyesi
Güven Çapan	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

Üst Düzey Yöneticiler ve Şirket Yetkilileri

Şirket Genel Müdürlüğü'ne 14.04.2020 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Güven Çapan getirilmiştir. Marmara Üniversitesi Maliye Bölümü mezunu olup, finans sektöründe 30 yıllık tecrübeye sahiptir.



08.01.2021 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Yağız Bayramoğlu ve 21.04.2021 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Fahri Akcan Genel Müdür Yardımcısı olarak atanmışlardır.

Şirketin kuruluş amaçları şunlardır:

1. Tahsili gecikmiş alacakların finansal kurumlardan çözümlenmek amacıyla devir alınması
2. Tahsili gecikmiş alacakların takip, tahsil ve yeniden yapılandırma suretiyle yönetilmesi.

Şirket'in ana sözleşmesinde belirtilen faaliyet alanları ana başlıklar halinde aşağıdaki gibidir:

- Bankaların, katılım bankaları ve diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıklarını satın alabilir, satabilir.
- Satın aldığı alacakları borçlusundan tahsil edebilir, varlıkları nakde çevirebilir veya bunları yeniden yapılandırarak satabilir.
- Bankaların, katılım bankalarının ve diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıklarının yeniden yapılandırılması veya üçüncü kişilere satışında danışmanlık ve bu işlerde aracılık hizmeti verebilir.
- Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinleri almak kaydıyla sermaye piyasası mevzuatı dahilinde faaliyette bulunabilir ve menkul kıymet ihraç edebilir.
- Faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla iştirak edinebilir.
- Diğer varlık yönetim şirketlerinin satışına aracılık ettiği veya ihraç ettiği finansal ürünlere yatırım yapabilir.
- Şirketlere kurumsal ve finansal yeniden yapılandırma alanlarında danışmanlık hizmeti verebilir.

1.6. Şirketin Amaç ve Değerleri

Amaç ; Finansal zorluk yaşayan müşterilerimize en uygun çözümü sağlayarak, finansal özgürlüklerine kavuşturmadır.

Değerler :

- Adil olmak ve adaletle hareket etmek
- İnsana saygı
- Hizmet kalitesi
- Sürekli gelişim
- Sosyal sorumluluk
- Saygınlık
- Şeffaflık
- Güvenilirlik

1.7. Varsa; Şirket Genel Kurulunca Verilen İzin Çerçevesinde Yönetim Organı Üyelerinin Şirketle Kendisi veya Başkası Adına Yaptığı İşlemler İle Rekabet Yasağı Kapsamındaki Faaliyetleri Hakkında Bilgiler:

Yoktur

Adil Varlık Yönetim AŞ

0.850.455 23 45 / www.adilvarlik.com.tr / info@adilvarlik.com.tr



2. YÖNETİM KURULU ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

2.1. Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları:

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaat toplamı 3.499.961 TL'dir (31 Aralık 2023: 2.635.858 TL)

2.2. Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile ayni ve nakdi imkanlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

3. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Adil Varlık piyasanın ve müşterilerinin talep ve ihtiyaçları doğrultusunda sunduğu hizmetin kalitesini artırmak için araştırma ve geliştirme faaliyetleri yürütmektedir. Müşteri şikayetlerinin daha hızlı çözülmesi konusunda şikayet modülü daha da geliştirilmiş ve kullanılmaya başlanmıştır.

4. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

4.1. Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:

Şirket 2024 yılında yılında Turkcell Finansman A.Ş. ve Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi'nden 375.977.210 TL anapara bedelli portföyü 243.477.800 TL ödeme yaparak satın almıştır.

4.2. Şirketin İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

Varlık Yönetim Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmeliğinin İç Sistemler başlıklı 11.maddesine göre yeterli ve etkin bir iç kontrol ve risk yönetimi sistemi oluşturulmuştur.

İç kontrolün yanı sıra, dış denetim ve yasal denetim raporları da İç Kontrol Bölümü tarafından takip edilmektedir.

4.3. Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler

Doğrudan veya dolaylı iştirak bulunmamaktadır.

4.4. Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır.

4.5. Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:

Şirketin mali tabloları, Şirket'in bağımsız denetçisi olan Işık Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş firması tarafından yıl sonunda bağımsız denetimden geçmiştir.

Risk Merkezi Üye Denetimi Denge Bağımsız SMMM A.Ş tarafından gerçekleştirilmiştir.

4.6. Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler

Şirketin faaliyetlerinden ötürü, satın alınan krediler sorunludur ve bu sebeple bu kredilerin tahsiline ilişkin olarak, borçluların, açmış oldukları davalar bulunmaktadır.

31 Aralık 2024 itibarıyla; Şirket avukatı tarafından yürütülen ve derdest olan icra takiplerine ilişkin olarak Turkcell Finansman AŞ'den temlik alınan 72.928 adet, Aktif Bank' dan temlik alınan 4.192 adet ve Fiba Bank' dan temlik alınan 580 adet olmak üzere toplamda 77.700 adet icra dosyası bulunmaktadır. Ayrıca Şirket'in devam etmekte olan menfi tespit ile istirdat davaları bulunmaktadır.

31 Aralık 2023 itibarıyla; Şirket avukatı tarafından yürütülen ve derdest olan icra takiplerine ilişkin olarak Turkcell Finansman AŞ'den temlik alınan 54.505 adet, Aktif Bank' dan temlik alınan 5.400 adet ve Fiba Bank' dan temlik alınan 306 adet olmak üzere toplamda 60.211 adet icra dosyası bulunmaktadır. Ayrıca lehe açılmış 1 adet itirazın iptali davası bulunmaktadır. Şirket aleyhine açılmış 2 adet menfi tespit davası ile 1 adet istirdat davası bulunmaktadır.

Şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyecek ölçüde bir dava bulunmamaktadır.

4.7. Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.



4.8. Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine yetirilip yetirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçesine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:

Genel Kurul ve Yönetim Kurulu toplantılarında alınan kararlardan yerine getirilmeyen bir işlem bulunmamaktadır.

4.9. Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemler de dahil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler

27.11.2024 tarihinde Bağımsız Denetçi seçilmesi için olağanüstü genel kurul yapılmış olup, Işık Yeminli Müşavirlik ve Bağımsız Denetim AŞ bağımsız denetçi olarak seçilmiştir.

4.10. Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

4.11. Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; (k) bendinde bahsedilen hukuki işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veyahut alınmasından kaçınıldığı anda kendilerince bilinen hal ve şartlara göre, her bir hukuki işlemde uygun bir karşı edim sağlanıp sağlanmadığı ve alınan veya alınmasından kaçınılan önlemin şirketi zarara uğratıp uğratmadığı, şirket zarara uğramışsa bunun denkleştirilip denkleştirilmediği:

Bulunmamaktadır.

4.12. Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler:

Bulunmamaktadır.



5. FİNANSAL DURUM

5.1. Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu

Şirketimiz 2024 yılını (2.920.159) TL net zarar ile kapatmıştır. Aktif toplamı 252.106.114 TL olup karşılığında 44.876.331 TL tutarında Öz Kaynak bulunmaktadır.

2024 yıl sonu özet finansal bilgiler aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

Özet Finansal Bilgiler (TL)

Özet Bilanço	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023
Bankalar ve Finansal Varlıklar	2.359.211	28.789.590
Takipteki Krediler (Net)	238.297.230	26.908.306
Diğer	11.449.673	25.975.933
AKTİF TOPLAMI	252.106.114	81.673.829
Alınan Krediler	-	11.021.500
Karşılıklar	4.060.315	1.427.394
Vergi Borcu	5.151.631	5.503.287
Diğer Yükümlülükler	198.017.837	15.666.803
Özkaynaklar	44.876.331	48.054.846
- Sermaye	50.000.000	50.000.000
- Kâr/Zarar	-2.920.159	8.050.438
- Geçmiş yıllar zararı	-1.916.681	-9.971.135
- Diğer	-286.829	-24.457
PASİF TOPLAMI	252.106.114	81.673.829

Özet Gelir Tablosu	31.12.2024	31.12.2023
Faiz Gelirleri	80.381.209	32.534.436
Faiz Giderleri	-4.241.868	-3.361.779
Net Faiz Geliri	76.139.341	29.172.657
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/Giderleri	2.647.989	1.781.328
Diğer Faaliyet Gelirleri	15.432.976	12.318.169
Beklenen Zarar Karşılıkları	-12.439.007	-1.671.625
Personel Giderleri	-41.829.634	-19.946.320
Diğer Faaliyet Giderleri	-45.205.956	-12.269.262
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	2.334.132	-1.334.509
Net Dönem Kârı/Zararı	-2.920.159	8.050.438

Adil Varlık Yönetim AŞ

0.850.455 23 45 / www.adilvarlik.com.tr / info@adilvarlik.com.tr



5.2. Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içerisindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler

Şirket yıl içinde yeni portföy alımları ve mevcut portföylerin tahsilat verimliliğini üzerinde çalışarak kârlılığını artırmayı hedeflemektedir.

5.3. Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığı veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:

Bağımsız denetimden geçmiş TMS/TFRS ye göre hazırlanmış finansal tablolarına göre:

Şirketimiz 2024 yılını (2.920.159) TL zarar ile kapatmıştır. Aktif toplamı 252.106.114 TL olup karşılığında 44.876.331 TL tutarında öz kaynağı mevcut olup, borca batıklık durumu söz konusu değildir.

5.4. Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler

Faaliyetin daha karlı şekilde gerçekleştirilebilmesi noktasında kredi ve tahsilat durumları gözden geçirilecektir. İlave alınan portföylerin tahsilat kabiliyetleri için detaylı araştırmalar yapılacaktır.

5.5. Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtım yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri

Şirket kâr dağıtımını yapmayacaktır.

6. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

6.1. Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler

Şirketin risk-getiri yapısını ve buna bağlı olarak faaliyetlerin niteliğini ve düzeyini izlemeye, kontrol altında tutmaya ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar, maruz kalınan risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini ve minimum düzeye indirilmesini sağlamaktadır.

Şirketimizde; fayda, maliyet ve fiyat politikası uygulanmaktadır. Şirketimizin finansal performansı ve finansal riskleri ile ilgili olarak yönetimimiz iç kontrol sistemi, işletmenin amaçları, risklerin belirlenmesi ve kontrol faaliyetlerinin sürekliliği ile risk yönetimi ve raporlaması çalışmalarına önem vermekte, amaçlarına ulaşılmasını engelleyecek her türlü riskin en aza indirgenmesine odaklanmıştır.



6.2. Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler

Bulunmamaktadır.

6.3. Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/özkaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler

Ülkemiz ve dünya ekonomisine ilişkin göstergeler yakinen izlenerek özellikle borç tahsili konusunda oluşabilecek olumsuzluklar için önlemler alınmaktadır. Yönetim Kurulu ileriye dönük doğabilecek riskler konusunda gerekli çalışmayı dinamik bir süreç yönetimiyle gerçekleştirmektedir.

7. DİĞER HUSUSLAR

7.1. Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

7.2. İlave bilgiler :

Bulunmamaktadır.